

Số: /GM-HĐTĐ

Hà Tĩnh, ngày tháng 8 năm 2025

GIẤY MỜI HỌP
Rà soát hồ sơ phương án giá đất cụ thể một số Dự án

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại các Văn bản số: Tờ trình số 431/TTr-SNNMT ngày 28/5/2025 và Văn bản số 2357/SNNMTQLĐĐ ngày 28/5/2025 về việc đề nghị thẩm định phương án giá đất cụ thể khu đất thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung tại Khu đô thị Nam sông Ngàn Phố, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn; Văn bản số 3412/SNNMT-QLĐĐ ngày 03/7/2025 về việc hoàn thiện phương án giá đất cụ thể thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung tại Khu đô thị Nam sông Ngàn Phố, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn; Tờ trình số 507/TTr-SNNMT ngày 10/6/2025 và Văn bản số 2690/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/6/2025 về việc đề nghị thẩm định phương án giá đất cụ thể Dự án khu dân cư đô thị Bắc Phố Châu 1, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh. Trên cơ sở chỉ đạo của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh, Tổ giúp việc của Hội đồng tổ chức cuộc họp rà soát các hồ sơ phương án và trân trọng kính mời:

1. Thành phần dự họp:

- Đồng chí Nguyễn Quốc Hương, Phó Giám đốc Sở Tài chính, Thành viên Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh, Tổ trưởng Tổ giúp việc (Mời chủ trì).
- Đồng chí Trần Anh Quân, Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính, Thành viên Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh, Tổ phó Tổ giúp việc;
- Các thành viên Tổ giúp việc theo Quyết định số 43/QĐ-HĐTĐ ngày 28/7/2025 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh (có danh sách kèm theo);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường: Đại diện lãnh đạo và các phòng chuyên môn liên quan;
- UBND các xã: Hương Sơn, Sơn Tây: Đại diện lãnh đạo và các phòng chuyên môn liên quan;
- Đại diện đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể (đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tin mời).

2. Thời gian:

- Cuộc 1: Rà soát phương án giá đất cụ thể thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung tại Khu đô thị Nam sông Ngàn Phố, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn: Từ 08h30' - 10h00' ngày 05/8/2025 (sáng thứ 3).

- Cuộc 2: Rà soát phương án giá đất cụ thể Dự án khu dân cư đô thị Bắc Phố Châu 1, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh: Từ 10h00' – 11h30' ngày 05/8/2025 (sáng thứ 3).

3. Địa điểm: Phòng họp số 01 - Tầng 04 tòa nhà phía sau, Sở Tài chính (Địa chỉ: Số 01 đường Nguyễn Huy Oánh, phường Thành Sen, Hà Tĩnh).

Giao Phòng Giá và Công sản – Sở Tài chính chuẩn bị đầy đủ tài liệu liên quan gửi các thành viên Tổ giúp việc (Các hồ sơ liên quan gửi qua hệ thống văn bản điện tử kèm theo Giấy mời)

Các thành viên Tổ giúp việc theo chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị mình đại diện và theo phân công của Tổ trưởng Tổ giúp việc thực hiện rà soát, có ý kiến góp ý thẩm định phương án giá đất, phương án giá sàn nộp ngân sách theo quy định.

(Thông tin liên hệ: Đ/c Nguyễn Hữu Minh, chuyên viên phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính; SĐT: 0977.888.567)

Đề nghị các đại biểu dự họp đầy đủ, đúng thành phần, thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời họp;
- Chủ tịch HĐTĐ (B/c);
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, VP, HĐTĐ.

**TM. TỔ GIÚP VIỆC
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
TỔ TRƯỞNG**

**PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Nguyễn Quốc Hương**

DANH SÁCH THÀNH VIÊN TỔ GIÚP VIỆC

(Kèm theo Giấy mời số: /GM-HĐTD ngày 01/8/2025 của Hội đồng)

1. Tổ trưởng: Ông Nguyễn Quốc Hương, Phó Giám đốc Sở Tài chính.
2. Tổ phó: Ông Trần Anh Quân, Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính.
3. Các thành viên:
 - Ông Nguyễn Văn Mai, Trưởng Phòng Quản lý Hoạt động xây dựng, Sở Xây dựng;
 - Ông Phan Công Quyền, Phó Trưởng Phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
 - Bà Lê Thị Việt Phương, Phó Trưởng Phòng Xây dựng, kiểm tra và theo dõi thi hành pháp luật, Sở Tư pháp;
 - Bà Đoàn Thị Mỹ Hạnh, Phó Trưởng Phòng Thống kê dịch vụ và giá, Thống kê tỉnh Hà Tĩnh;
 - Ông Lê Khánh Toàn, Chuyên viên Phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh;
 - Ông Phạm Xuân Cường, Chuyên viên Phòng Doanh nghiệp và Đầu tư, Sở Tài chính;
 - Ông Trần Huy Hoàng, Kiểm tra viên thuế, Thuế tỉnh Hà Tĩnh;
 - Ông Nguyễn Trọng Ngọc, Cán bộ Phòng An ninh kinh tế, Công an tỉnh Hà Tĩnh;
 - Ông Nguyễn Anh Hào, Phó Trưởng Phòng Giá đất - Bồi thường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
 - Ông Bùi Sơn, Cán bộ Phòng Xúc tiến đầu tư và hỗ trợ doanh nghiệp, Trung tâm Dịch vụ Tài chính và Hỗ trợ doanh nghiệp, Sở Tài chính;
 - Ông Trần Xuân Sơn, Phó trưởng Phòng Dịch vụ tài chính, Trung tâm Dịch vụ Tài chính và Hỗ trợ doanh nghiệp, Sở Tài chính;
 - Ông Nguyễn Hữu Minh, Phòng Giá và công sản, Sở Tài chính - Thành viên;